AJUNTAMENT D'ARBÚCIES

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 13 DE DESEMBRE DE 2021

Identificació de la sessió:
Núm. JGL2021000043
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 13 de desembre de 2021
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 19:55 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:
Pere Garriga Solà, Alcalde
Jaume Salmeron Font, 1r Tinent Alcalde
Àngel Cabrero Mendez, 2n Tinent Alcalde
Maria Àngela Soler Puigmacià, 3r Tinent Alcalde
Anna Rotllant Caralt, 4t Tinent Alcalde
Joana Maria Llor Serra, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió anterior

S'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada per la Junta de Govern Local, en data 29 de novembre de 2021.

2.0.- Urbanisme

2.1.- Llicència d'obra menor 47/2021

Vista la sol·licitud presentada, i vistos els informes tècnics i jurídics pertinents,

S'ACORDA:

- Atorgar llicència d'obra menor, amb número d'expedient 47/2021, per a la rehabilitació de les façanes a carrer de l'edifici d'habitatges existent situat al carrer Camprodon, 95, a favor de la Comunitat de Propietaris del carrer Camprodon, 95.

- Aprovar la liquidació definitiva de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) de la present llicència per un import de 1.538,59 €, liquidat provisionalment l'11 de novembre de 2021.

- Aprovar la liquidació definitiva de la taxa d'obertura de l'expedient de la present llicència per un import de 50,00 €, liquidada provisionalment l'11 de novembre de 2021.

- Les obres hauran de començar en el termini màxim de 4 mesos i hauran d'acabar en el termini màxim de 12 mesos.

- La llicència caduca si en finir qualsevol dels dos terminis indicats en el punt anterior, no s'han començat o acabat les obres.

- El titular podrà sol·licitar una pròrroga, tant del termini de començament com del d'acabament, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·licita d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

- Aquesta llicència es dóna salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

- El titular d'aquesta llicència o els qui per compte d'ell actuïn, hauran de complir les condicions generals, les condicions previstes en les ordenances municipals i a la resta de disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.

- Quan s'acabin les obres serà obligatori presentar el certificat final d'obra, i si escau, els seus annexes corresponents.

- Aquesta llicència, perquè sigui efectiva, ha de donar compliment a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal del 26 de novembre de 2021, que entre d'altres coses diu el següent:

  "….Abans de muntar la bastida caldrà sol·licitar l'autorització per a la ocupació de la via pública amb l'imprès normalitzat municipal núm.22, i una vegada muntada es presentarà al registre d'entrada municipal l'original del certificat de muntatge signat pel tècnic director de l'obra."

- Disposar que des de Secretaria es notifiqui el present acord al sol·licitant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.2.- Llicència d'obra menor 53/2021

Vista la sol·licitud presentada, i vistos els informes tècnics i jurídics pertinents,

S'ACORDA:

- Atorgar llicència d'obra menor, amb número d'expedient 53/2021, per a la substitució d'un pal de fusta i la instal·lació de quatre riostes al passatge Pujada de l'Era, a favor de Telefónica de España S.A.U.

- Les obres hauran de començar en el termini màxim de 4 mesos i hauran d'acabar en el termini màxim de 12 mesos.

- La llicència caduca si en finir qualsevol dels dos terminis indicats en el punt anterior, no s'han començat o acabat les obres.

- El titular podrà sol·licitar una pròrroga, tant del termini de començament com del d'acabament, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·licita d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

- Aquesta llicència es dóna salvant el dret de propietat i sense perjudicis a tercers.

- El titular d'aquesta llicència o els qui per compte d'ell actuïn, hauran de complir les condicions generals, les condicions previstes en les ordenances municipals i a la resta de disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents.

- Aquesta llicència, perquè sigui efectiva, ha de donar compliment a l'informe de l'arquitecte tècnic municipal del 3 de desembre de 2021, que entre d'altres coses diu el següent:

  "....cap de les instal·lacions envairà la via pública, ni suposarà cap perill pel trànsit del vial."

- Disposar que des de Secretaria es notifiqui el present acord al sol·licitant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

2.3.- Aprovació de l'import a abonar pel sol·licitant, Manzano Arbúcies, S.L. de les tasques de desmuntatge provisional de dues lluminàries al carrer Lledoners

Atès la sol·licitud presentada per Manzano Arbúcies S.L. per tal que l'Ajuntament procedeixi al desmuntatge provisional de dues lluminàries del carrer de Lledoners amb la finalitat de poder executar unes obres al mur de la finca adjacent.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal núm. 226/2021/102R, de valoració dels treballs de la retirada provisional de les dues lluminàries.

S'ACORDA:

PRIMER.- Efectuar la retirada provisional de dues lluminàries del carrer Lledoners, d'acord amb la sol·licitud efectuada per Manzano Arbúcies S.L.

SEGON.- Aprovar la liquidació per import de 387,20 € corresponent al cost de desmuntatge provisional de dues lluminàries d'acord amb la valoració efectuada per l'arquitecte tècnic municipal.

TERCER.- Requerir el pagament de 387,20 € al sol·licitant, Manzano Arbúcies S.L.

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Precs i preguntes

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,