AJUNTAMENT D'ARBÚCIES

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 12 DE JULIOL DE 2021

Identificació de la sessió:
Núm. JGL2021000025
Caràcter: Sessió Ordinària
Data: 12 de juliol de 2021
Hora d'inici: 19:30 h
Hora de fi: 19:55 h
Lloc: sala de juntes

Hi assisteixen:
Pere Garriga Solà, Alcalde
Jaume Salmeron Font, 1r Tinent Alcalde
Àngel Cabrero Mendez, 2n Tinent Alcalde
Maria Àngela Soler Puigmacià, 3r Tinent Alcalde
Anna Rotllant Caralt, 4t Tinent Alcalde

Joana Maria Llor Serra, Secretària

Desenvolupament de la sessió.

Un cop la secretària ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.0.- Lectura i aprovació si escau de l'acta de la sessió anterior

S'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada per la Junta de Govern Local, en data 5 de juliol de 2021.

2.0.- Joventut

2.1.- Devolució dies confinats Esplai 2021

Vist que s'ha detectat un cas positiu de Covid-19 a un dels monitors de l'esplai 2021.

Vist que la normativa del departament de Joventut obliga a confinar tot el grup de convivència 10 dies.

Vist que es sol·licita el retorn de l'import dels dies perduts a cada participant.

S'ACORDA

Fer el retorn dels següents imports:

Casanovas Albesa, Fiona	58.80 €
Navarrete Bedmar, Edna	43.12 €
Tornés Bohils, Guillem	43.12 €
Pallarols, Aulet	39.20 €
Bartomeus Puntí, Abril	43.12 €
Batlle Carbó, Rita	46.90 €
Sánchez Arteaga, Cesc	43.12 €
Batallé Badia, Arlet	22.48 €
Masferrer Cruz, Carla	43.12 €
Gabor, Darius Marian	46.90 €
López Puigdevall, Ícar	13.40 €
Faixedas Forts, Èlia	39.20 €
Botifoll Montero, Queralt	39.20 €
Colomer Carbonell, Júlia	29.40 €
Grèbol Pintu, Xènia	43.12 €
Ferrer Pascual, Sol	43.12 €
Allué Trigo, Biel	44.10 €
Sánchez Arteaga, Júlia	32.34 €
Montsant Ribatallada, Roc	46.90 €

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.0.- Urbanisme

3.1.- Comunicació prèvia d'obres mínimes 70/2021

Vista la comunicació prèvia d'instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica situada al carrer Maus, 32, presentada per Solar Profit Energy Services S.L. el 7 de juliol de 2021,

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals amb referència 135/2021/70CO del 7 de juliol de 2021, el qual diu:

"Es tracte d'una instal·lació fotovoltaica ubicada dins sòl urbà de la població d'Arbúcies amb una qualificació urbanística del sòl de zona de vila vella. En aquest sòl és d'aplicació l'article 9bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme - Normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions- i que en el seu punt 1 diu:

<<S'admet la implantació de les instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar mitjançant captadors solar tèrmics o panell fotovoltaics, sense necessitat de modificar el planejament urbanístic, en els casos següents:

a) Sobre la coberta de les edificacions i altres construccions auxiliar d'aquestes, incloses les pèrgoles dels aparcaments de vehicles, quan les instal·lacions no superin el metre alçada des de la coberta plana o, en cas de coberta inclinada, quan els captadors o els panells s'hi ubiquin adossats en paral·lel.

b) Als espais de les parcel·les en sòl urbà, no ocupats per les edificacions i altres construccions auxiliars d'aquestes, quan les instal·lacions es destinin a reduir la demanda energètica de l'edificació i no superin el metre d'alçada des de la rasant del sòl ni comportin una ocupació de la parcel·la superior al 25% de la seva superfície no edificable.>>

La instal·lació comunicada es composa de 10 mòduls col·locats a la coberta a contra pendent amb un grau d'inclinació de 25º respecte el pla de la coberta amb orientació oest. Per tant, atès que la instal·lació no s'ajusta al cas a) del punt 1 de l'article 9bis del Decret legislatiu 1/2010, que estableix que els panells fotovoltaics s'hauran d'adossar a la coberta en paral·lel per tal que puguin ser admesos mitjançant un tràmit de comunicació prèvia , s'aconsella declarar la manca d'efectes de l'actuació comunicada."

S'ACORDA:

- DECLARAR a l'empara de l'article 30bis de l'ordenança municipal número 39 "*reguladora de la intervenció administrativa en els actes d'edificació i ús del sòl al municipi d'Arbúcies*" la manca d'efectes de l'actuació comunicada, amb número d'expedient 70/2021, per realitzar una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica situada al carrer Maus, 32, a favor de Solar Profit Energy Services S.L.

- Notificar al sol·licitant que no està habilitat per executar l'acció comunicada i que cometrà una infracció urbanística en cas que l'executi.

- Disposar que des de Secretaria – Intervenció es notifiqui el present acord al sol·licitant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

3.2.- Devolució fiança d'urbanització llicència d'obra major 17/2016

Vista la sol·licitud presentada per Gerard Masferrer Tornés el 26 de febrer de 2021, amb registre d'entrada E2021001366, en la qual sol·licita la devolució de la fiança d'urbanització de la llicència d'obra major 17/2016 per un import de 3.696,86 €.

Vist que s'ha dipositat una altre fiança d'urbanització pel mateix motiu en l'expedient de la comunicació prèvia d'obres mínimes 59/2021.

Vist l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal amb número 129/2021/78NY en el qual s'aconsella fer efectiva la total devolució de l'import de la fiança.

S'ACORDA:

Primer - Retornar a Gerard Masferrer Tornés la fiança d'urbanització de la llicència d'obra major 17/2016 per un import de 3.696,86 €.

Segon - Disposar que des de Secretaria-Intervenció es notifiqui el present acord al sol·licitant.

Resultat: Aprovat per unanimitat

4.0.- Precs i preguntes

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària, estenc aquesta acta i la certifico a l'efecte que en quedi constància degudament, la qual signa el president amb mi.

Signat electrònicament,